



531 Avenue des platanes - 83660 -
CARNOULES

04 94 48 80 88

agence@83immobilier.fr

28 ROUTE DE ROCBARON - 83390 -
PUGET-VILLE

04 94 48 80 88

agence@83immobilier.fr

BRIGNOLES

Maison - 172 m²

OFFRE DE VENTE

552 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **463**

DESCRIPTIF

BRIGNOLES - Ensemble immobilier entièrement rénové avec dépendances Situé à Brignoles, dans un environnement calme et recherché, à proximité immédiate de l'hôpital et à 800 m des commerces, 83 Immobilier vous propose un ensemble immobilier d'environ 172 m² édifié sur un terrain paysager de 675 m², agrémenté de terrasses et d'une piscine hors-sol. Le bien se compose de : Une villa principale...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **83 IMMOBILIER**, SARL au capital
social de 3000€, RC TOULON 821788270 ;
Carte professionnelle n° CPI 8305 2022 000
000 042, délivrée le 24/11/2022 par CCI DU
VAR.

SURFACES

Surface habitable:	172 m²
Surface terrain:	675 m²
Surface séjour:	42.57 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	552000 €
Bien soumis à copropriété :	non

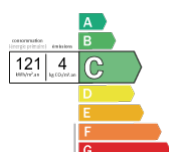
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction:	1970
Reference:	463
Ville:	BRIGNOLES
Transaction:	vente
Type de bien:	maison
Surface:	172 m²
Terrain:	675 m²
Nombre de pièces:	7
Nombre de chambres:	4
Surface séjour:	42.57 m²
Nombre de salle d'eau:	3

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1460€ max. 2050€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

