



531 Avenue des platanes - 83660 -
CARNOULES

04 94 48 80 88

agence@83immobilier.fr

28 ROUTE DE ROCBARON - 83390 -
PUGET-VILLE

04 94 48 80 88

agence@83immobilier.fr

CARNOULES

Maison - 63 m²

OFFRE DE VENTE

136 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **458**

DESCRIPTIF

CARNOULES: 83 Immobilier vous propose une maison de village élevée de 3 étages sur rez de chaussée. Située au coeur du village de Carnoules, cette maison offre une surface habitable de 63m², idéale pour un premier achat, un pied à terre ou un investissement locatif. Elle se compose comme suit: - Rez de chaussée: une cave, offrant un espace de stockage appréciable - 1er étage: une cuisi...

SURFACES

Surface habitable: **63 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **136000 €**
Taxe foncière : **834 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction: **1900**
Reference: **458**
Ville: **CARNOULES**
Transaction: **vente**
Type de bien: **maison**
Surface: **63 m2**
Nombre de pièces: **4**
Nombre de chambres: **2**
Nombre de salle d'eau: **1**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

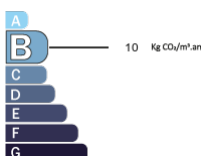
Consommation énergétique
en kWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023):
mini. 1320€ max. 1810€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **83 IMMOBILIER**, SARL au capital
social de 3000€, RC TOULON 821788270 ;
Carte professionnelle n° CPI 8305 2022 000
000 042, délivrée le 24/11/2022 par CCI DU
VAR.

