



531 Avenue des platanes - 83660 -
CARNOULES

04 94 48 80 88

agence@83immobilier.fr

28 ROUTE DE ROCBARON - 83390 -
PUGET-VILLE

04 94 48 80 88

agence@83immobilier.fr

CARNOULES

Maison - 100 m²

OFFRE DE VENTE

345 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **449**

DESRIPTIF

CARNOULES: 83 Immobilier vous propose une maison de plain-pied d'environ 100m² avec cour, terrasse et jardin. Située dans un quartier calme de Carnoules, à seulement 5 minutes des commerces et axes routiers, cette villa très bien entretenue saura vous séduire par ses prestations modernes et son confort. Elle se compose de: - Une belle pièce de vie avec cuisine équipée ouverte donnant sur...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **83 IMMOBILIER**, SARL au capital
social de 3000€, RC TOULON 821788270 ;
Carte professionnelle n° CPI 8305 2022 000
000 042, délivrée le 24/11/2022 par CCI DU
VAR.



SURFACES

Surface habitable: **100 m²**
Surface terrain: **547 m²**
Surface séjour: **38 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **345000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

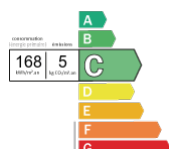
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction: **2005**
Reference: **449**
Ville: **CARNOULES**
Transaction: **vente**
Type de bien: **maison**
Surface: **100 m²**
Terrain: **547 m²**
Nombre de pièces: **5**
Nombre de chambres: **3**
Surface séjour: **38 m²**
Nombre de salle d'eau: **1**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023):
mini. 1060€ max. 1510€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

