

Exclusivité

Photomatix



531 Avenue des platanes - 83660 -  
CARNOULES

**04 94 48 80 88**

agence@83immobilier.fr

28 ROUTE DE ROCBARON - 83390 -  
PUGET-VILLE

**04 94 48 80 88**

agence@83immobilier.fr

**PUGET VILLE**

**Maison - 108 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

**257 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **444**

## DESRIPTIF

PUGET-VILLE: A vendre en exclusivité, maison de village + remise aménagée indépendante. Située en plein coeur de Puget-Ville, à seulement 2 minutes à pied des commerces, cette charmante maison de village d'environ 108m<sup>2</sup> est vendue avec une remise aménagée indépendante de 18m<sup>2</sup> en rez de chaussée avec mezzanine. La maison se compose comme suit: - Rez de chaussée: une belle pièce à vivre ave...

## SURFACES

Surface habitable: **108 m<sup>2</sup>**  
Surface séjour: **27 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **257000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Année de construction: **1900**  
Reference: **444**  
Ville: **PUGET VILLE**  
Transaction: **vente**  
Type de bien: **maison**  
Surface: **108 m<sup>2</sup>**  
Nombre de pièces: **4**  
Nombre de chambres: **3**  
Surface séjour: **27 m<sup>2</sup>**  
Nombre de salle de bain: **2**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



Société **83 IMMOBILIER**, SARL au capital  
social de 3000€, RC TOULON 821788270 ;  
Carte professionnelle n° CPI 8305 2022 000  
000 042, délivrée le 24/11/2022 par CCI DU  
VAR.

