

Exclusivité

Sous compromis



531 Avenue des platanes - 83660 -
CARNOULES

04 94 48 80 88

agence@83immobilier.fr

28 ROUTE DE ROCBARON - 83390 -
PUGET-VILLE

04 94 48 80 88

agence@83immobilier.fr

CARNOULES

Maison - 90 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 254 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 245 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **440**

DESCRIPTIF

CARNOULES : Exclusivité 83 Immobilier ! Maison individuelle 3 chambres avec terrasse, cour et jardin. Située au centre du village de Carnoules, à deux pas des commerces et commodités, cette maison individuelle d'environ 90m² habitables vous séduira par son potentiel et son extérieur agréable. Implantée sur une parcelle de 232m², elle dispose d'une place de stationnement privative supplément...

SURFACES

Surface habitable:	90 m²
Surface terrain:	232 m²
Surface séjour:	31 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	254000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Reference:	440
Ville:	CARNOULES
Transaction:	vente
Type de bien:	maison
Surface:	90 m²
Terrain:	232 m²
Nombre de pièces:	4
Nombre de chambres:	3
Surface séjour:	31 m²
Nombre de salle d'eau:	1

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

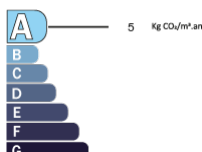
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1170€ max. 1660€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **83 IMMOBILIER**, SARL au capital
social de 3000€, RC TOULON 821788270 ;
Carte professionnelle n° CPI 8305 2022 000
000 042, délivrée le 24/11/2022 par CCI DU
VAR.

